



Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș –
Marosvásárhelyi Városi Sportklub
C.I.F.: 39E06110, C.I.S. – MS/A1/00014/2018
540314 Târgu Mureș, Mureș, România
Str. Pluteilor nr. 1

PROCES VERBAL

Încheiat azi 25.01.2023 cu ocazia desfășurării licitației publice cu strigare

pentru închirierea unei încăperi/spații/birouri în suprafață totală de 772 mp, reprezentând oficiu și bucătărie, din imobilul identificat în C.F. nr.129280-C1 Târgu Mureș, str. Pluteilor nr.1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș – Marosvásárhelyi Városi Sportklub, cu destinația de cabinet de medicină sportivă și centru de evaluare aptitudini sportive

Comisia de evaluare a ofertelor declară deschisă ședința și dă citire componenței comisiei:

1. PAPUC SERGIU VASILE – consilier local/președinte licitație
2. FRUNDA CSENGE ORSOLYA consilier local/secretar licitație
3. MOLDOVAN FLORIAN – reprez. Mun.Tg.Mureș/membru
4. SZÁSZGÁSPÁR BARNABÁS- director CSM/membru
5. KISS KAMILLA- contabil șef CSM/ membru

În continuare, Comisia de evaluare, procedează la verificarea îndeplinirii condițiilor privind procedura de închiriere, în conformitate cu prevederile HCL 409/24.11.2022.

Comisia de evaluare constată că anunțul privind organizarea licitației a fost adus la cunoștința publică prin următoarele condiții :

1. Publicare în mass-media, într-un cotidian național : Jurnalul din data de 04.01.2023;
2. Publicare în mass-media, într-un cotidian local : Cuvântul Liber din data de 04.01.2023;

3. Publicare în mass-media în Monitorul Oficial al României partea a-IV-a din data de 04.01.2023;
4. Publicare la sediul Clubului Sportiv Municipal Târgu Mureș – Marosvásárhelyi Városi Sportklub, în calitate de administrator al spațiului licitat;
5. Publicare la sediul Minicipiului Târgu Mureș, prin adresa cu nr. 663/05.01.2023, în calitate de proprietar al spațiului licitat;
6. Publicare pe site-ul clubului pe adresa <https://www.csmtgm.ro>.

Comisia de evaluare constată că anunțul privind organizarea licitației s-a făcut cu respectarea termenului de 20 zile calendaristice înainte de data fixată pentru desfășurarea licitației (data licitației 25.01.2023).

Comisia de evaluare constată că au fost depuse următoarele oferte:

1. Dosarul cu nr. de înregistrare 230/20.01.2023, depus de către ofertantul POLIMED CENTER SRL, reprezentat prin împuternicirea înregistrată cu nr. 253/25.01.2023 de către dl. Filep Zoltan domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Busuiocului, nr.2 A, ap.17, posesor al C.I., seria MS, nr.861371, să reprezinte interesele societății la licitația pentru care a depus documentele de participare;
2. Dosarul cu nr. de înregistrare 233/20.01.2023, depus de către ofertantul CENTRU EVALUARE APTITUDINI PROEVO KIDS SRL.

Comisia de evaluare constată că ofertele sunt depuse în termenul legal de depunere (25.01.2023, ora 10:00).

În continuare, Comisia de evaluare procedează la verificarea documentelor de eligibilitate, depuse de către ofertant, după cum urmează :

Nr.crt	Documente	Ofertant/nr.dosar 230/20.01.2023	Ofertant/nr. dosar 233/20.01.2023
1	Copie de pe chitanța reprezentând plata contravalorii caietului de sarcini;	DA	DA
2	Copie de pe chitanța, ordinul de plată vizat de bancă ori scrisoarea de garanție bancară, reprezentând achitarea garanției de participare	DA	DA
3	Certificatul de înmatriculare a ofertantului de la Registrul Comerțului	DA	DA
4	Certificat constatator în vederea participării la licitație emis de Oficiul Registrului Comerțului	DA	DA

5	Certificat de atestare fiscală valabil la data licitației, emis de către Direcția Generală a Finanțelor Publice Mures care să ateste faptul că ofertantul nu are debite restante către bugetul consolidat al statului	DA	DA
6	Certificat de atestare fiscală valabil la data licitației, emis de către Direcția economică din cadrul Primăriei municipiului Târgu-Mureș, care să ateste faptul că ofertantul nu are debite restante către bugetul local al Municipiului Târgu-Mureș	DA	DA
7	Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale sau al organizației cooperatiste ori de credit, ori alte unități sau instituții, din care să rezulte că aceasta nu se află în reorganizare judiciară sau faliment și nu a falimentat o altă firmă	DA	DA
8	Împuternicire pentru participare la licitație – dacă este cazul	DA	NU
9	Indicarea unui cont bancar în care se va restitui garanția de participare la licitație în termen de 5 zile de la semnarea contractului de închiriere de către ofertantul câștigător	DA	DA

Având în vedere documentele solicitate în documentația de atribuire și analizând documentele depuse de către ofertanți, Comisia consideră că sunt îndeplinite toate condițiile de eligibilitate, respectiv ofertele îndeplinesc condițiile de calificare, fapt pentru care ofertele depuse sunt declarate admise din punct de vedere al documentelor de calificare, urmând a se trece la etapa propriu-zisă a licitației, respectiv oferta de preț.

Prețul de pornire al licitației este de 26,39 lei/mp/lună, valoarea nu include TVA , preț stabilit conform raportului de evaluare ANEVAR cu nr.2117/31.08.2022 întocmit prin Evex Consult S.R.L. de ec. Kis Angela, evaluator autorizat -membru ANEVAR, specializarea EPI, EI, EBM, având legitimația nr.13569, iar pasul de licitare, stabilit de către comisie este multiplu de 10 lei.

Pentru stabilirea ofertantului câștigător, s-a strigat prețul de pornire al licitației de 26,39 lei/mp/lună (valoarea nu include TVA), preț cu care au fost de acord ambii ofertanți.

S-a trecut la pasul de licitare conform caietului de sarcini :

- Ofertantul CENTRU EVALUARE APTITUDINI PROEVO KIDS SRL- dosar nr 233/20.01.2023, a oferat prețul de 36,39 lei/mp/lună(prețul nu conține TVA), respectând pasul de de licitare cuprins în caietul de sarcini;
- Ofertantul POLIMED CENTER SRL – dosar nr. 230/20.01.2023, reprezentat de Filep Zoltan domiciliat în Tîrgu Mureș, str. Busuiocului, nr.2 A, ap.17, posesor al C.I., seria MS, nr.861371, nu a oferit în plus de prețul de pornire, motivând faptul că el a fost împuternicit să liciteze doar pentru oferta din prețul de pornire .

Comisia de evaluare declară că licitația pentru închirierea unei încăperi/spații/birouri în suprafață totală de 772 mp, reprezentând oficiu și bucătărie, din imobilul identificat în C.F. nr.129280-C1 Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, administrat de Clubul Sportiv Municipal Târgu Mureș – Marosvásárhelyi Városi Sportklub, cu destinația de cabinet de medicină sportivă și centru de evaluare aptitudini sportive, prin licitație publică deschisă, este câștigată de către ofertantul CENTRU EVALUARE APTITUDINI PROEVO KIDS SRL- dosar nr 233/20.01.2023.

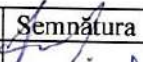
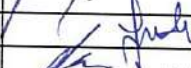
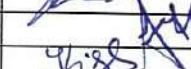

Comisia va aduce la cunoștința publică și câștigătorului, procesul-verbal de deschidere a ofertelor, întocmind în acest sens un proces verbal de afișare și publicare a acestuia pe site-ul instituției <https://www.csmtgm.ro> .

Rezultatul procedurii se poate contesta în 5 zile lucrătoare de la comunicarea câștigătorului..

Drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal, azi 25 ianuarie 2023, la sediul Clubului Sportiv Municipal Târgu Mureș – Marosvásárhelyi Városi Sportklub, din Târgu Mureș, str. Plutelor nr.1, în 2 (două) exemplare originale.

Președintele comisiei declară închise lucrările ședinței.

COMISIA DE EVALUARE:

Nr. crt	Numele și prenumele	Calitatea	Semnătura
1	PAPUC SERGIU VASILE	președinte	
2	FRUNDA CSENGE ORSOLYA	secretar	
3	MOLDOVAN FLORIAN	membru	
4	SZÁSZGÁSPÁR BARNABÁS	membru	
5	KISS KAMILLA	membru	